

BRINGING
NEW ENERGY
TO EUROPE

SZAKREFERENSI ÉVES RIPORT

Swietelsky Magyarország Kft.

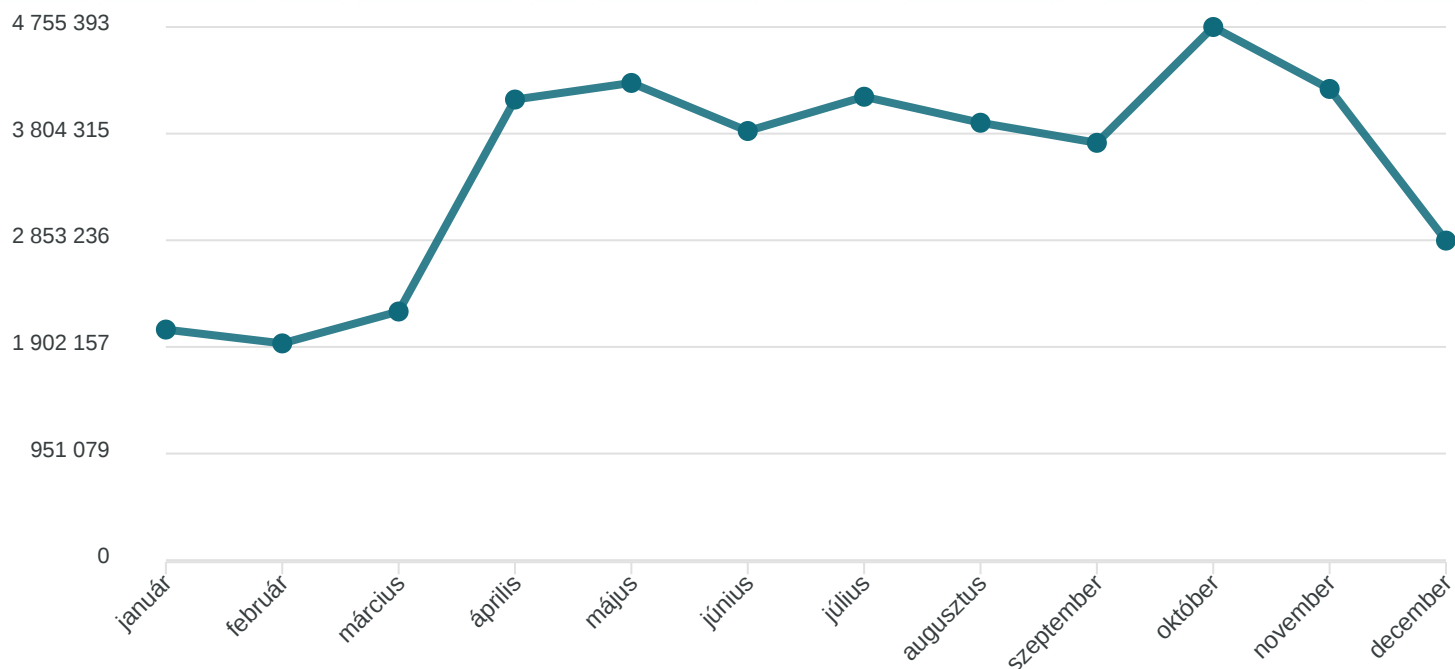
2025.



Összesített energiafelhasználás

Energiahordozó	Felhasznált mennyiség naturáliában	Felhasznált mennyiség kWh- ban	Előző időszaktól való eltérés	
			Mennyiségi	Százalékos
Földgáz	1 834 478 m ³	17 580 356 kWh	- 15 966 549 kWh	- 47,6 %
Villamos energia	3 214 596 kWh	3 214 596 kWh	+ 293 535 kWh	+ 10,0 %
Szén	1 249 000 kg	8 309 597 kWh	+ 3 892 500 kWh	+ 88,1 %
Benzin	265 000 l	2 438 000 kWh	+ 211 849 kWh	+ 9,5 %
Gázolaj	958 000 l	9 388 400 kWh	+ 598 785 kWh	+ 6,8 %
PB gáz	81 000 kg	1 036 800 kWh	+ 1 036 800 kWh	+ 100,0 %
Összesen		41 967 749 kWh	- 9 933 080 kWh	- 19,1 %

Összesített energiafelhasználás éves lefutása

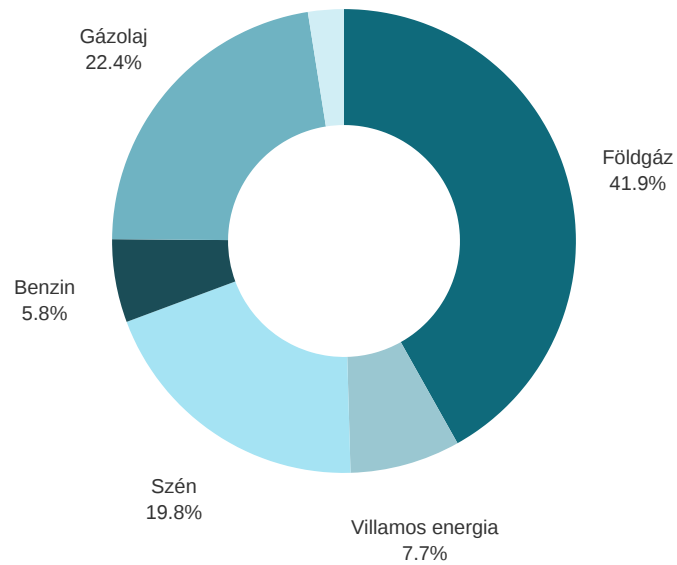


Havi összesített energiafelhasználás [kWh]

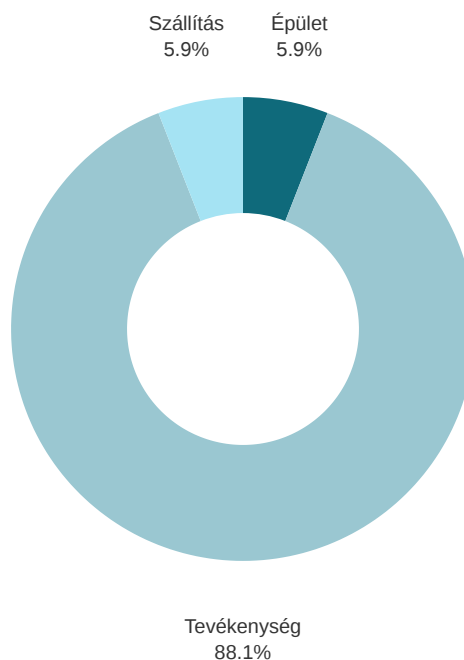
Év	jan.	feb.	már.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	sze.	okt.	nov.	dec.
2025	2 056 982	1 933 660	2 217 998	4 108 464	4 256 521	3 827 828	4 133 309	3 901 569	3 722 497	4 755 393	4 202 944	2 850 584

Energiahordozók felhasználásának megoszlása

Energiahordozók szerint



Részterületek szerint

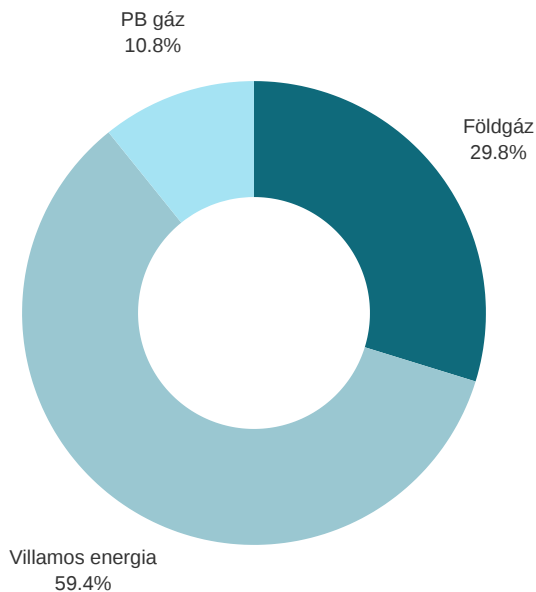


Energiahordozók felhasználásának megoszlása

Épület részterület

Energiahordozó	Felhasznált mennyiség naturáliában	Felhasznált mennyiség kWh- ban	Előző időszaktól való eltérés	
			Mennyiségi	Százalékos
Földgáz	71 679 m ³	686 924 kWh	- 623 867 kWh	- 47,6 %
Villamos energia	1 372 917 kWh	1 372 917 kWh	+ 125 366 kWh	+ 10,0 %
PB gáz	19 440 kg	248 832 kWh	+ 248 832 kWh	+ 100,0 %

Épület részterület energiafelhasználásának megoszlása

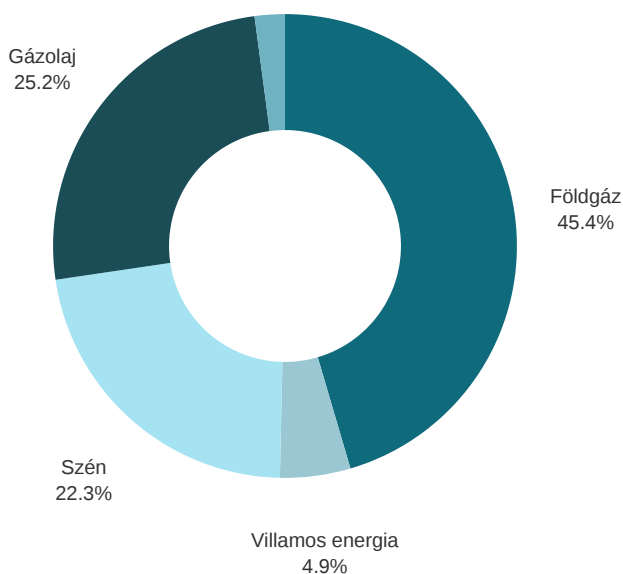


Energiahordozók felhasználásának megoszlása

Tevékenység részterület

Energiahordozó	Felhasznált mennyiség naturáliában	Felhasznált mennyiség kWh- ban	Előző időszaktól való eltérés	
			Mennyiségi	Százalékos
Földgáz	1 762 799 m ³	16 893 432 kWh	- 15 342 682 kWh	- 47,6 %
Villamos energia	1 841 679 kWh	1 841 679 kWh	+ 168 170 kWh	+ 10,0 %
Szén	1 249 000 kg	8 309 597 kWh	+ 3 892 500 kWh	+ 88,1 %
Gázolaj	958 000 l	9 388 400 kWh	+ 598 785 kWh	+ 6,8 %
PB gáz	61 560 kg	787 968 kWh	+ 787 968 kWh	+ 100,0 %

Tevékenység részterület energiafelhasználásának megoszlása



Energiahordozók felhasználásának megoszlása

Szállítás részterület

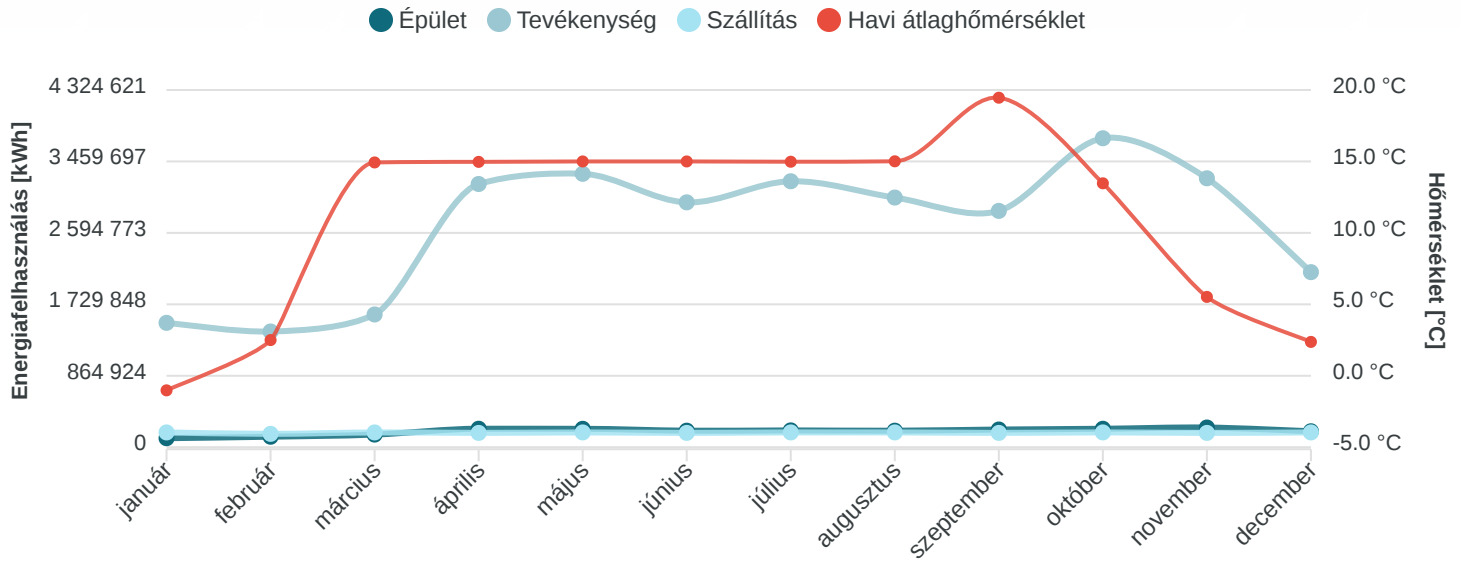
Energiahordozó	Felhasznált mennyiség naturáliában	Felhasznált mennyiség kWh- ban	Előző időszaktól való eltérés	
			Mennyiségi	Százalékos
Benzin	265 000 l	2 438 000 kWh	+ 211 849 kWh	+ 9,5 %

Szállítás részterület energiaszolgáltatásának megoszlása

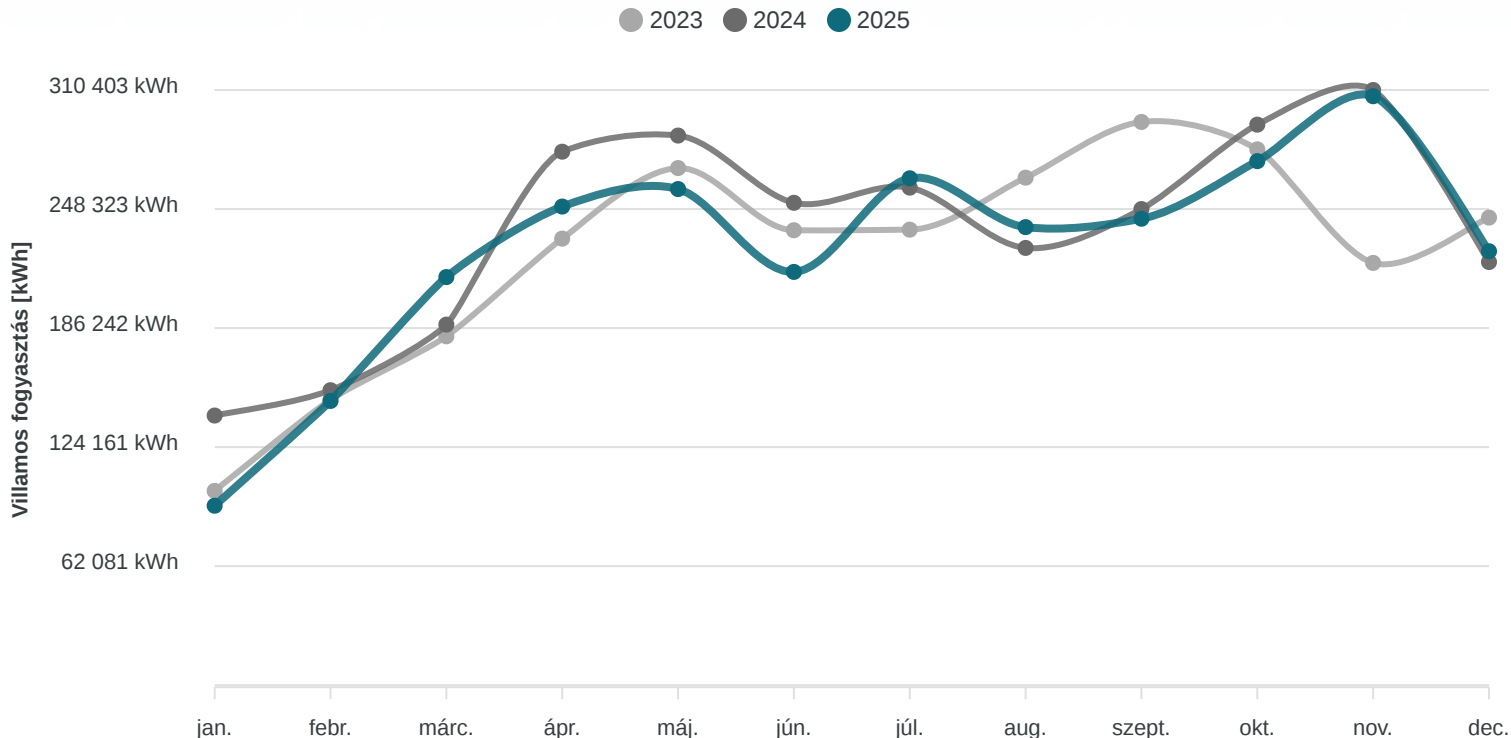


Benzin
100.0%

Energiafelhasználás alakulása részterületenként



Idősoros villamos energia felhasználás



Éves villamos energia felhasználás

2023	2024	Átlagos	2025 (havi értékekből korrigált várható érték)	Átlagtól való eltérés
2 711 530 kWh	2 858 215 kWh	2 784 872 kWh	2 731 802 kWh	-2%

Telephelyi részletező

Kód	Telephelyek	Almérések száma	Villamos POD szám	Földgáz POD szám
A	Egyéb Swietelsky -, Egyéb Swietelsky -	-	-	-
B	Görbeházi telephely Görbeháza, Külterület Hrsz: 0425/9	3	1	1
C	Csornai telephely Csorna, Vasutas u. 9	3	2	1
D	Szarvasi telephely Szarvas, Belterület Hrsz: 3078	4	1	1
E	Múcsonyi telephely Múcsony, Szelesakna u. 1	4	1	1
F	Dunakeszi telep Dunakeszi, Székesdűlő sor 135	12	1	1
G	Tatabányai telephely Tatabánya, Környei u. 48	6	2	1
H	Székesfehérvári telephely Székesfehérvár, Takarodó utca 6.	4	2	-
I	Borsodivánka Borsodivánka, József Attila út -	-	1	1
J	Vasvári telephely Vasvár, Csörnőc u. 5.	1	1	1
K	József Attila utca (ideiglenes) Budapest, József Attila utca -	-	1	-
L	Árpád út (ideiglenes) Budapest, Árpád út 69-71.	-	1	-

Telephelyi részletező

Kód	Telephelyek	Almérések száma	Villamos POD szám	Földgáz POD szám
M	Veszprémi irodaház Veszprém, Stadion u. 23/B.	-	2	1
N	Vak Bottyán utca Budapest, Vak Bottyán utca HRSZ.: 163205/5	-	1	-
O	Kaposszekcsői telephely Kaposszekcső, Belterület Hrsz.: 563-1	-	1	-
P	Csornai építkezés Csorna, Külterület Hrsz.: 0129/27 ép.	-	1	1
Q	Swietelsky céges apartman Bükkfűrdő, Golf út 62. C ép. Clp. 1. em. 7 a.	-	1	-
R	Szarvas mérlegház_M44 Szarvas, Külterület Hrsz.: 4404	-	1	-
S	Kossuth Lajos üdülőpart 63623 Budapest, Kossuth Lajos üdülőpart 63623	-	1	-

Telephelyi részletező

Kód	Telephelyek	Almérések száma	Villamos POD szám	Földgáz POD szám
-----	-------------	-----------------	-------------------	------------------

T

Meininger hotel építés_új
Budapest, Csarnok tér 1

-

1

-

Telephelyhez nem köthető

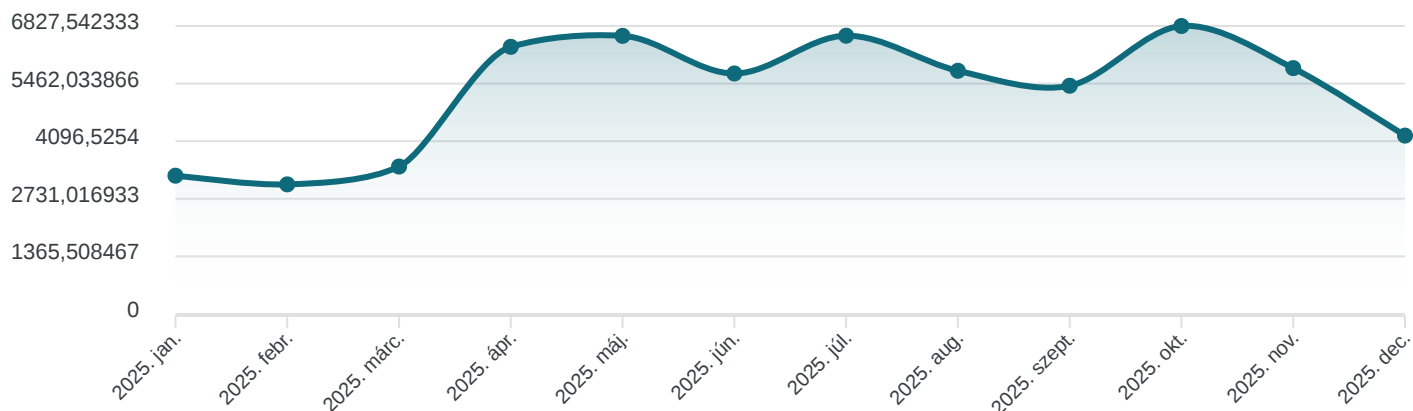


Energiagazdálkodási teljesítménymutatók (EgTM-ek)

EgTM megnevezése	EgTM típusa	Leírás	Mennyiség	Előző időszakhoz képest változás
EgTM12	Cég	A cég teljes energia felhasználása/ a cég teljes létszáma	63 135,243173 kWh/fő	-16,8%
EgTM13	Cég	A cég teljes energia felhasználása/ a cég nettó árbevétele	0,000725 kWh/Ft	-16,8%

Energiagazdálkodási teljesítménymutatók (EgTM-ek)

A cég teljes energia felhasználása/ a cég teljes létszáma

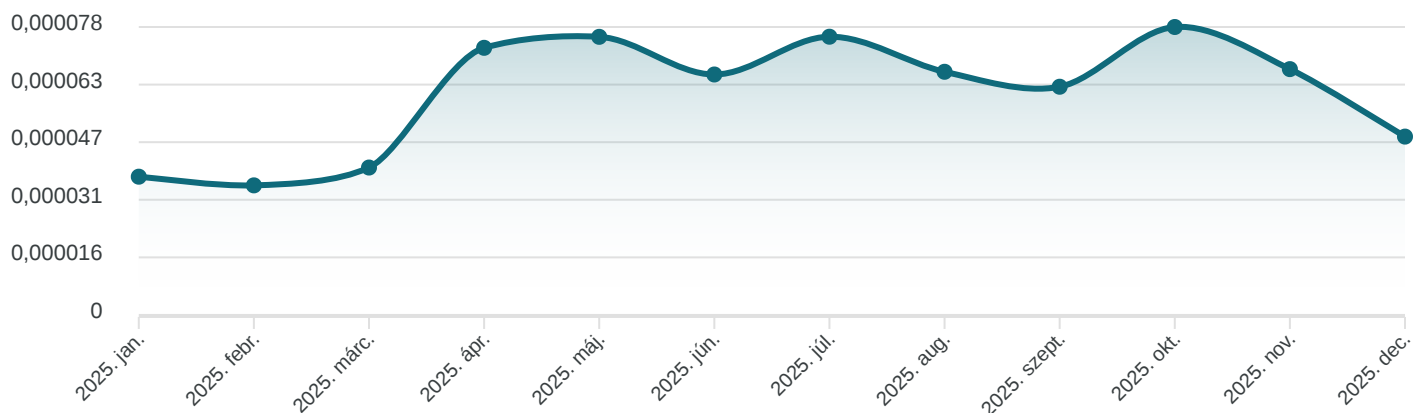


Aktuális érték: **63 135,24**

Mértékegység: **kWh/fő**

Bázis paraméter: **579**

A cég teljes energia felhasználása/ a cég nettó árbevétele



Aktuális érték: **0,000725**

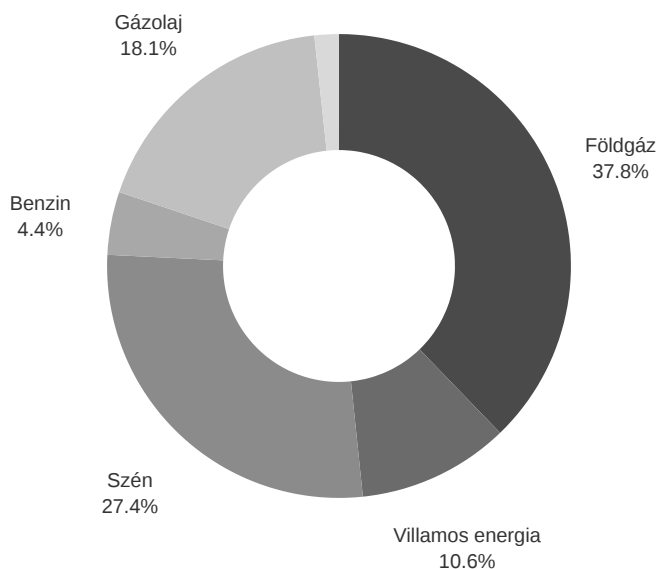
Mértékegység: **kWh/Ft**

Bázis paraméter: **50 423 316 000**

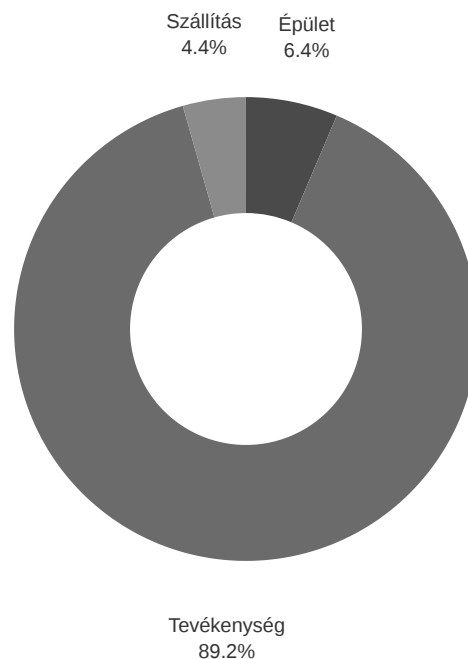
Szén-dioxid kibocsátás megoszlása

Energiahordozó	Épület részterület	Tevékenység részterület	Szállítás részterület	Összesen
Földgáz	204,0 tCO ₂ eq	5 017,3 tCO ₂ eq		5 221,4 tCO ₂ eq
Villamos energia	624,7 tCO ₂ eq	838,0 tCO ₂ eq		1 462,6 tCO ₂ eq
Szén		3 789,2 tCO ₂ eq		3 789,2 tCO ₂ eq
Benzin			607,1 tCO ₂ eq	607,1 tCO ₂ eq
Gázolaj		2 506,7 tCO ₂ eq		2 506,7 tCO ₂ eq
PB gáz	56,5 tCO ₂ eq	178,9 tCO ₂ eq		235,4 tCO ₂ eq
Összesen	885,2 tCO₂eq	12 330,1 tCO₂eq	607,1 tCO₂eq	13 822,3 tCO₂eq

CO₂ kibocsátás
energiahordozónként



CO₂ kibocsátás
részterületenként



Mérő-adatgyűjtő pontok

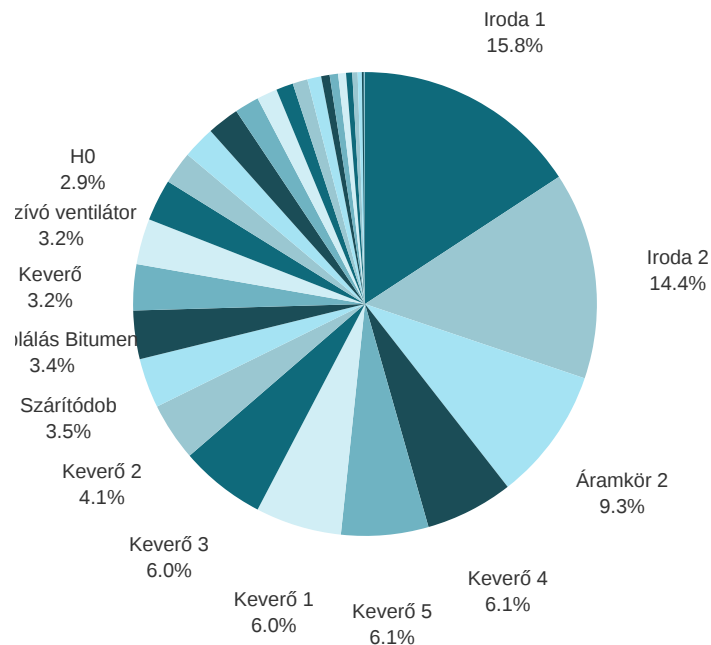
Almérés megnevezése	Hozzá tartozó POD	Mért villamos fogyasztás [kWh]	Helyszín	Mérő azonosítója
Iroda 1	HU000210F11-S000000000000005002320	344 244	Dunakeszi telep	-
Iroda 2	HU000210F11-S000000000000005002320	315 086	Dunakeszi telep	-
Aramkör 2	HU000110F11-U-SWITELSKY-EP-TBANYA	202 288	Tatabányai telephely	-
Keverő 4	HU000210F11-S000000000000005002320	133 823	Dunakeszi telep	-
Keverő 5	HU000210F11-S000000000000005002320	132 762	Dunakeszi telep	-
Keverő 1	HU000210F11-S000000000000005002320	131 073	Dunakeszi telep	-
Keverő 3	HU000210F11-S000000000000005002320	130 778	Dunakeszi telep	-
Keverő 2	HU000210F11-S000000000000005002320	88 577	Dunakeszi telep	-
Szárítódob	HU000130F11-U-SWIETELSKY-GORBEHAZ	75 663	Görbeházi telephely	-
Betáplálás Bitumen	HU000220F11-S000000000000000001569	73 776	Múcsonyi telephely	-
Keverő	HU000130F11-U-SWIETELSKY-GORBEHAZ	70 010	Görbeházi telephely	-
Elszívó ventilátor	HU000110F11-U-SWIETELSKY-SZEKESFV	69 617	Görbeházi telephely	-
H0	HU000130F11-U-SWIETELSKY-SZARVAS-	63 484	Szarvasi telephely	-
Beáplálás Szárító	HU000220F11-S000000000000000001569	49 737	Múcsonyi telephely	-
Dob	HU000110F11-U-SWIETELSKY-CSORNA--	49 627	Csornai telephely	-
Dob Keverő	HU000110F11-U-SWIETELSKY-CSORNA--	48 731	Csornai telephely	-
Aramkör 1	HU000110F11-U-SWITELSKY-EP-TBANYA	37 245	Tatabányai telephely	-
M0	HU000130F11-U-SWIETELSKY-SZARVAS-	31 145	Szarvasi telephely	-

Almérés megnevezése	Hozzá tartozó POD	Mért villamos fogyasztás [kWh]	Helyszín	Mérő azonosító
Elszívóventillátor	HU000210F11-S000000000000005002320	26 076	Dunakeszi telep	-
Betáplálás Keverő M0	HU000220F11-S000000000000000001569	22 672	Múcsonyi telephely	-
Elszívóventillátor	HU000210F11-S000000000000005002320	21 157	Csornai telephely	-
MOTOR 1	HU000210F11-S000000000000005002320	12 886	Dunakeszi telep	-
MOTOR 2	HU000210F11-S000000000000005002320	12 821	Dunakeszi telep	-
E3	HU000130F11-U-SWIETELSKY-SZ ARVAS-	12 004	Szarvasi telephely	-
ÁRAMKÖR 3	HU000110F11-U-SWITELSKY-EP-TBANYA	9 359	Vasvári telephely	-
Aramkör 2	HU000110F11-U-SWITELSKY-EP-TBANYA	8 089	Vasvári telephely	-
Keverő teljes betáp 1	HU000110F11-U-SWIETELSKY-SZ EKESFV	6 399	Székesfehérvári telep hely	-
Keverő teljes betáp 2	HU000110F11-U-SWIETELSKY-SZ EKESFV	2 434	Székesfehérvári telep hely	-
ARAMKÖR 3	HU000110F11-U-SWITELSKY-EP-TBANYA	1 531	Tatabányai telephely	-
Aramkör 1	HU000110F11-U-SWITELSKY-EP-TBANYA	731	Vasvári telephely	-

Mérő-adatgyűjtő pontok

Almérés megnevezése	Hozzá tartozó POD	Mért villamos fogyasztás [kWh]	Helyszín	Mérő azonosító
Elszívó ventilátor	HU000110F11-U-SWIETELSKY-SZ EKESFV	0	Székesfehérvári telep hely	-

Almérések fogyasztásának megoszlása



Jogi megfeleléségi nyilatkozat

A jelentésben szereplő tartalom az alábbiak figyelembevételével szerepel:

- A szakreferensi szolgáltatás működtetése a 2015. évi LVII. törvénnyel és a 122/2015. (V.26.) Korm. rendelettel összhangban készülnek, a jelentések készítése teljesíti a hatályos követelményeket.
- Ezennel felhívjuk figyelmét, hogy a 1/2020. (I. 16.) MEKH rendelet alapján Vállalatának az alábbi berendezésekre almérési kötelezettsége van:
 - 50 kW feletti névleges teljesítményű önálló villamos berendezések
 - 70 kW feletti névleges elektromos teljesítményű hőtermelő és klímaberendezések
- Felhívjuk figyelmét továbbá, hogy a MÉF adatok és egyéb adatok kapcsán felmerülő változásokról szükséges értesítenie Társaságunkat.
- A primerenergia átváltási tényezők, valamint szén-dioxid átváltási tényezők értékét a 7/2025. (III. 7.) ÉKM rendelet határozza meg.
- A szén-dioxid kibocsátások tájékoztató jellegű adatnak minősülnek, valós mérés nem kapcsolódik a kibocsátási pontokhoz.
- Az időjárási adatok a HungaroMet adatbázisából származnak, a legközelebbi meteorológiai állomás adatait alapul véve.

Energiahordozók kapcsán:

- **Villamos energia:** A villamosenergia megjelölés minden esetben a hatásos fogyasztást jelenti.
- **Földgáz:** A földgáz esetében feltüntetett kWh értéken a 25/0 °C referencia hőmérsékletű égéshő (GCI) alapú energia értendő.
- **Benzin:** A motorbenzin átváltása égéshő alapú, az égéshő meghatározása a 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet 6. melléklete alapján történt.
- **Gázolaj:** A közlekedési gázolaj átváltása égéshő alapú, az égéshő meghatározása a 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet 6. melléklete alapján történt.
- **PB gáz:** A fűtőérték meghatározása a Primaenergia Zrt. adatbázisa alapján történt.